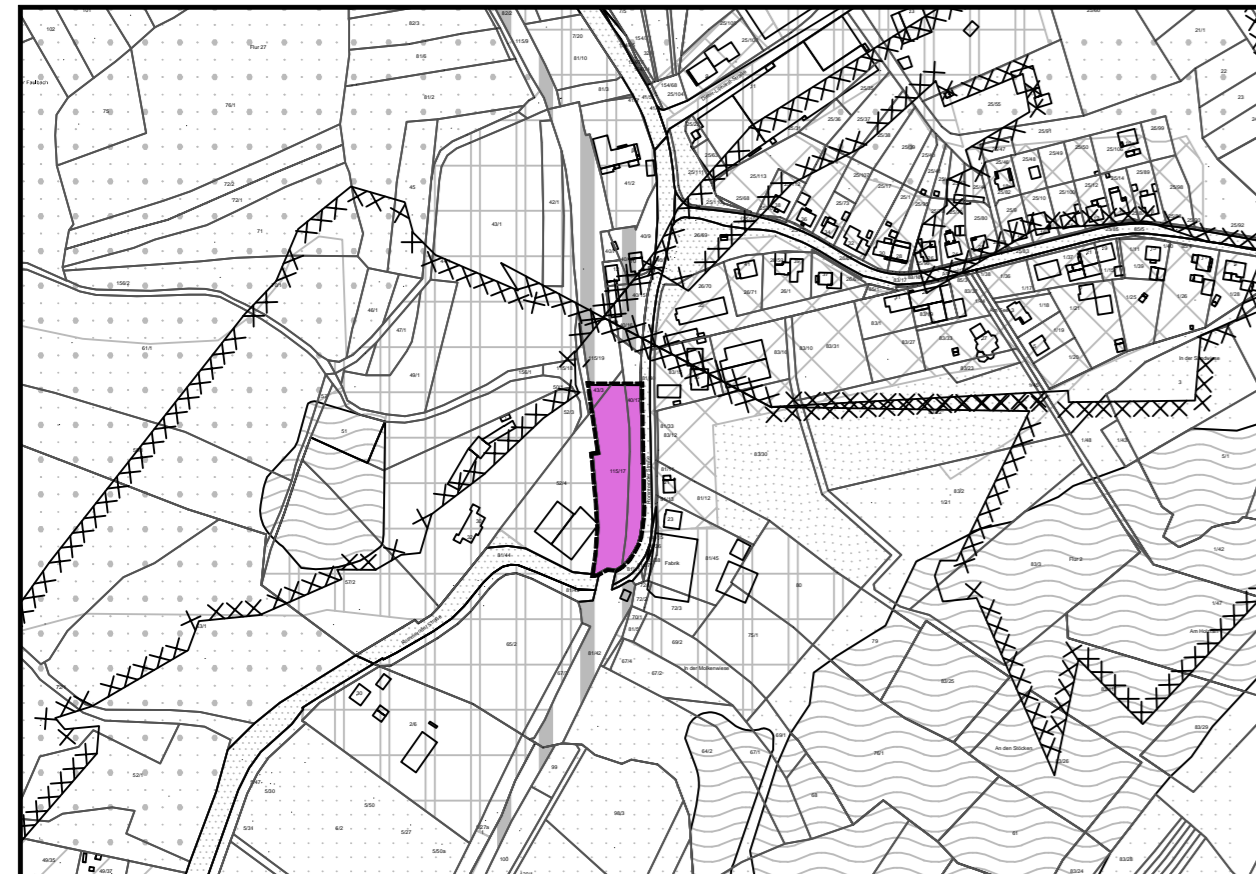


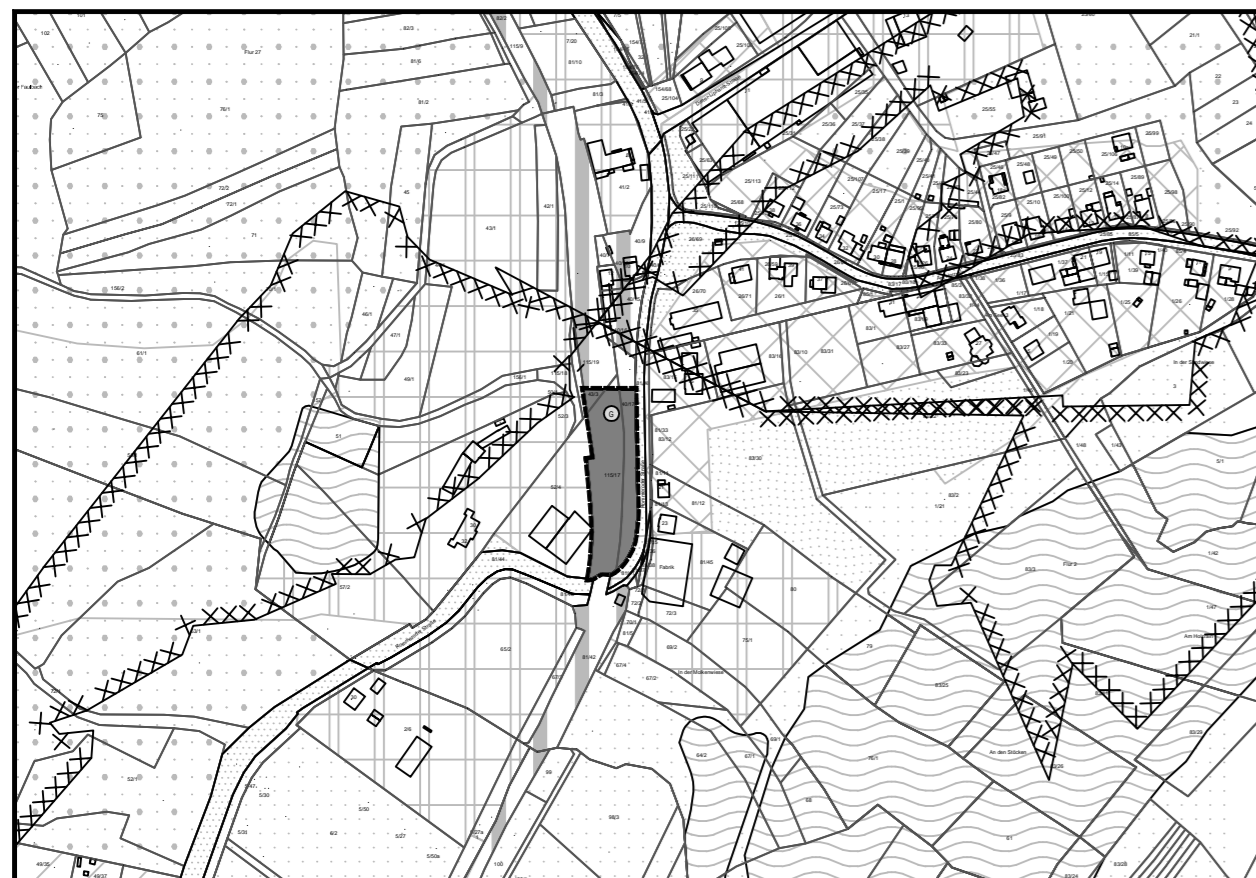
Alt:



M 1 : 5.000



Neu:



M 1 : 5.000

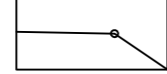
## Planzeichen und Festsetzungen

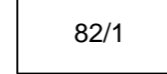
Alt: 1. Flächen für den überörtlichen Verkehr ( § 5 (2) Nr. 3 BauGB)

1.1  Bahnanlagen


2. Sonstige Planzeichen

2.1  Geltungsbereich der Änderung

2.2  Vorhandene Flurstücksgrenze

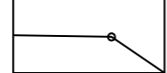
2.3  Flurstücksnummern (Beispiel)

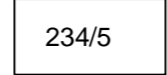
Neu: 1. Art der baulichen Nutzung ( § 5 (2) Nr. 1 BauGB)

1.1  Gewerbliche Bauflächen ( § 1 Abs.1 Nr.3 BauNVO)

2. Sonstige Planzeichen

2.1  Geltungsbereich der Änderung

2.2  Vorhandene Flurstücksgrenze

2.3  Flurstücksnummern (Beispiel)

## Verfahrensvermerke

Der Magistrat der Stadt Großalmerode hat die Aufstellung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Großalmerode gem. § 2 (1) BauGB am ..... beschlossen, öffentlich bekanntgemacht am .....

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB ist in der Zeit vom ..... bis zum ..... durchgeführt worden.

Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 (1) BauGB mit Schreiben vom ..... zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB aufgefordert worden

Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom..... unterrichtet und zur Stellungnahme aufgefordert worden.

Der Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes hat gem. § 3 (2) BauGB mit Begründung in der Zeit vom .....bis.....zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gem. § 3 (2) Satz 2 BauGB am.....ortsüblich mit dem Hinweis amtlich bekanntgemacht, dass Anregungen während der Auslegungsfrist vorgebracht werden können. Es wurde darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Der Magistrat der Stadt Großalmerode hat die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes am ..... **beschlossen.**

Großalmerode, den .....  
Bürgermeister

Genehmigungsvermerk

Die Genehmigung ist am .....gem. 6 (5) BauGB amtlich mit dem Hinweis, dass die 9. Änderung von jedermann eingesehen werden kann, bekanntgemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wurde die 9. Änderung des Flächennutzungsplans **wirksam.**

Großalmerode, den .....  
Bürgermeister

Planverfasser im Auftrag des Magistrates der Stadt Großalmerode



Bahnhof Str. 21 • 37218 Witzenhausen • Tel.: 05542/920310  
Fax: 05542/920309 • Email: info@planung-henke.de

## 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Großalmerode Gemarkung Großalmerode

'Bahnhof Epterode'

Stand: Oktober 2024